

# COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

**PROVINCIA DI CHIETI**

La presente pubblicazione non ha carattere di ufficialità

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 17 LUGLIO 2009 N° 112

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI. APPROVAZIONE PROGETTI DEFINITIVI-ESECUTIVI.**

L'anno **duemilanove** il giorno **diciassette** del mese di **luglio** alle ore **18,15** e seguenti nella sede municipale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Signor Ing. Nicola FRATINO – Sindaco.

Sono presenti gli Assessori:

- |                  |             |
|------------------|-------------|
| 1. Sig. CARLO    | BOROMEO     |
| 2. Sig. LEO      | CASTIGLIONE |
| 3. Sig. VALTER   | POLIDORO    |
| 4. Sig. ROCCO    | RANALLI     |
| 5. Sig. GIUSEPPE | GRANATA     |
| 6. Sig. LUCIO    | CIERI       |

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del. D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Vice Segretario Generale Dott. Angelo RADOCCIA.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Ortona ha urgente necessità di adeguare e mettere a norma le strutture scolastiche per l'ottenimento del certificato di agibilità, attraverso interventi di manutenzione straordinaria;

CONSIDERATO che gli interventi rivestono carattere prioritario rispetto alla programmazione già approvata anche in considerazione degli ultimi eventi sismici che hanno scosso l'opinione pubblica;

VISTA la deliberazione del C.C. n.40 del 28.05.2009 con la quale sono state apportate modifiche al Piano Triennale 2009/2011 delle Opere Pubbliche, tesa al finanziamento degli interventi in essere;

PRESO ATTO che detti interventi saranno realizzati con mutuo da contrarre con la Cassa DD.PP. di € 700.000,00;

PRESO ATTO inoltre che i lavori dovranno essere eseguiti durante il periodo estivo, al fine di consentire il riutilizzo dei plessi scolastici al momento della ripresa dell'anno scolastico;

Per tutto quanto detto, l'Ufficio Tecnico comunale, con il supporto di tecnici esterni ha redatto, i seguenti progetti definitivi-esecutivi, agli atti dell'Ufficio, con il sotto riportato sintetico quadro economico:

- 1) Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria scuola elementare Villa Caldari, nell'importo complessivo di euro 20.000,00, di cui euro 12.811,33 per lavori e oneri per la sicurezza e euro 7.188,67 per somme a disposizione;
- 2) Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria scuola elementare Fontegrande, nell'importo complessivo di euro 20.000,00, di cui euro 12.143,67 per lavori e oneri per la sicurezza e euro 7.856,33 per somme a disposizione;
- 3) Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria scuola elementare San Leonardo, nell'importo complessivo di euro 30.000,00, di cui euro 20.304,59 per lavori e oneri per la sicurezza e euro 9.695,41 per somme a disposizione;
- 4) Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria scuola elementare Villa Grande, nell'importo complessivo di euro 50.000,00, di cui euro 34.000,00 per lavori e oneri per la sicurezza e euro 16.000,00 per somme a disposizione;
- 5) Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria scuola materna San Leonardo, nell'importo complessivo di euro 30.000,00. Di cui euro 20.536,80 per lavori e oneri per la sicurezza e euro 9.463,20 per somme a disposizione;
- 6) Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria scuola materna san Nicola, nell'importo complessivo di euro 20.000,00, di cui euro 12.510,50 per lavori e oneri per la sicurezza e euro 7.489,50 per somme a disposizione;
- 7) Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria asilo nido "A. Gramsci", nell'importo complessivo di euro 20.000,00, di cui euro 11.197,84 per lavori e oneri per la sicurezza ed euro 8.802,16 per somme a disposizione;
- 8) Lavori da adeguamento alle norme di sicurezza scuola media "D. Pugliesi" (Largo Castello), nell'importo complessivo di euro 30.000,00, di cui euro 17.644,34 per lavori e oneri per la sicurezza ed euro 12.355,66 per somme a disposizione;
- 9) Lavori di completamento nuovo asilo nido Fontegrande, nell'importo complessivo di euro 30.000,00, di cui euro 20.359,23 per lavori e oneri per la sicurezza ed euro 9.640,77 per somme a disposizione;
- 10) Lavori di completamento adeguamento sismico scuola elementare San Francesco, nell'importo complessivo di euro 50.000,00, di cui euro 38.350,11 per lavori e oneri per la sicurezza ed euro 11.649,89 per somme a disposizione.

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s. m. e i., recante: “Codice degli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture”;

Visto il d.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

Visto il vigente statuto comunale,

RITENUTO di dover approvare i progetti definitivi-esecutivi relativi ai suddetti lavori e che per gli stessi non si rende necessario alcuna variante urbanistica, poiché conformi alle norme vigenti;

VISTO il parere favorevole reso dal Dirigente il 3° Settore Assetto e Gestione del Territorio e il parere favorevole subordinatamente alla concessione del mutuo da parte della Cassa DD. PP., reso dal Dirigente il 2° Settore Servizi Finanziari, espressi ai sensi dell’art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, come risulta dall’allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

A voti unanimi;

#### DELIBERA

1 – Di approvare i progetti definitivi - esecutivi dei lavori di “adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici comunali” ed in particolare i seguenti progetti stralcio, agli atti dell’Ufficio:

- 1) Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria scuola elementare Villa Caldari, nell’importo complessivo di euro 20.000,00, di cui euro 12.811,33 per lavori e oneri per la sicurezza e euro 7.188,67 per somme a disposizione;
- 2) Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria scuola elementare Fontegrande, nell’importo complessivo di euro 20.000,00, di cui euro 12.143,67 per lavori e oneri per la sicurezza e euro 7.856,33 per somme a disposizione;
- 3) Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria scuola elementare San Leonardo, nell’importo complessivo di euro 30.000,00, di cui euro 20.304,59 per lavori e oneri per la sicurezza e euro 9.695,41 per somme a disposizione;
- 4) Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria scuola elementare Villa Grande, nell’importo complessivo di euro 50.000,00, di cui euro 34.000,00 per lavori e oneri per la sicurezza e euro 16.000,00 per somme a disposizione;
- 5) Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria scuola materna San Leonardo, nell’importo complessivo di euro 30.000,00. Di cui euro 20.536,80 per lavori e oneri per la sicurezza e euro 9.463,20 per somme a disposizione;
- 6) Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria scuola materna san Nicola, nell’importo complessivo di euro 20.000,00, di cui euro 12.510,50 per lavori e oneri per la sicurezza e euro 7.489,50 per somme a disposizione;
- 7) Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria asilo nido “A. Gramsci”, nell’importo complessivo di euro 20.000,00, di cui euro 11.197,84 per lavori e oneri per la sicurezza ed euro 8.802,16 per somme a disposizione;

- 8) Lavori da adeguamento alle norme di sicurezza scuola media "D. Pugliesi" (Largo Castello), nell'importo complessivo di euro 30.000,00, di cui euro 17.644,34 per lavori e oneri per la sicurezza ed euro 12.355,66 per somme a disposizione;
- 9) Lavori di completamento nuovo asilo nido Fontegrande, nell'importo complessivo di euro 30.000,00, di cui euro 20.359,23 per lavori e oneri per la sicurezza ed euro 9.640,77 per somme a disposizione;
- 10) Lavori di completamento adeguamento sismico scuola elementare San Francesco, nell'importo complessivo di euro 50.000,00, di cui euro 38.350,11 per lavori e oneri per la sicurezza ed euro 11.649,89 per somme a disposizione.

2- Di approvare il quadro economico di spesa generale, come di seguito indicato:

<b>Progetti stralcio:</b>					
	scuola	importo a base d'asta	oneri sicurezza	somme a disposizione	totale
1	<b>Elementare Villa Grande</b>	€ 32.980,00	€ 1.020,00	€ 16.000,00	<b>€ 50.000</b>
2	<b>Elementare San Francesco</b>	€ 36.850,11	€ 1.500,00	€ 11.649,89	<b>€ 50.000</b>
3	<b>Materna San Nicola</b>	€ 12.135,18	€ 375,32	€ 7.489,50	<b>€ 20.000</b>
4	<b>Elementare Fontegrande</b>	€ 11.779,36	€ 364,31	€ 7.856,33	<b>€ 20.000</b>
5	<b>Elementare Villa Caldari</b>	€ 12.426,99	€ 384,34	€ 7.188,67	<b>€ 20.000</b>
6	<b>Asilo "Gramsci" campo sportivo</b>	€ 10.861,90	€ 335,94	€ 8.802,16	<b>€ 20.000</b>
7	<b>Scuola Media (largo Castello)</b>	€ 17.115,01	€ 529,33	€ 12.355,66	<b>€ 30.000</b>
8	<b>Nuovo asilo Fontegrande</b>	€ 19.748,45	€ 610,78	€ 9.640,77	<b>€ 30.000</b>
9	<b>Elementare San Leonardo</b>	€ 19.695,45	€ 609,14	€ 9.695,41	<b>€ 30.000</b>
10	<b>Materna San Leonardo</b>	€ 19.920,70	€ 616,10	€ 9.463,20	<b>€ 30.000</b>
					<b>€ 300.000</b>

3- Di incaricare il Dirigente il 3° Settore per i successivi adempimenti;

4- Di dare atto che la spesa complessiva, iscritta al Cap. 23037 Bil 2009 "Lavori di adeguamento e messa a norma edifici scolastici comunali (mutuo)", farà carico al mutuo Cassa DD.PP. in corso di perfezionamento dell'importo complessivo di € 700.000,00 .

La Giunta Comunale, con separata votazione unanime, espressa per alzata di mano dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4, del T.U.E.L., approvato con D.Lgs 18.08.2000, n. 267.